

Le Plan Local d'Urbanisme (Local Urban Plan) :

This is the only plan which is binding : every building permission must be in accordance with its rules

It rules the land use on the whole Greater Lyon territory

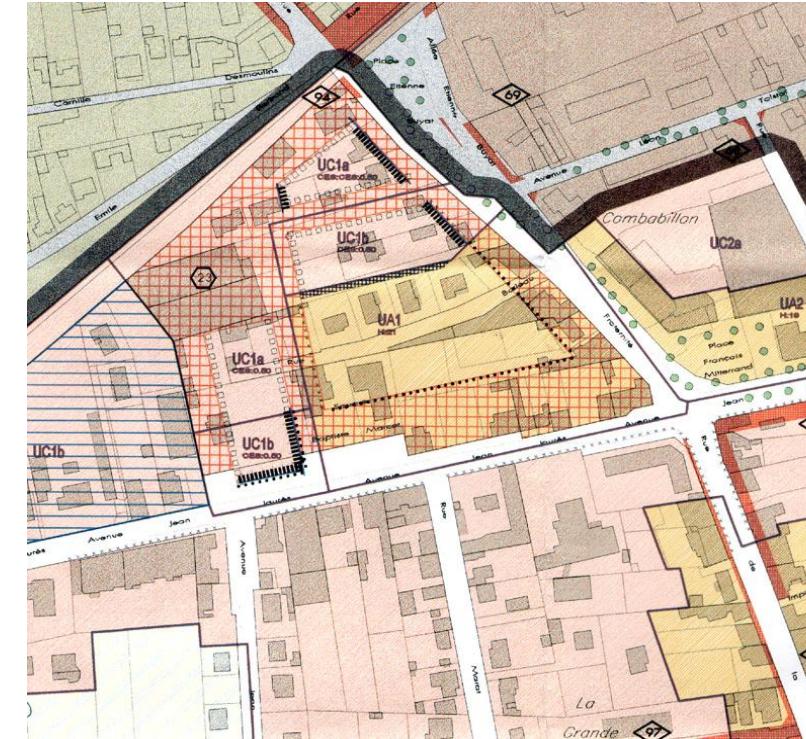
Three mains objectives :

- Develop a city respectful of its environment : built environment – heritage and various urban typologies - and natural environment
- Fight geographical and social segregation
- Support and favour the development of economic activities

Le PLU :



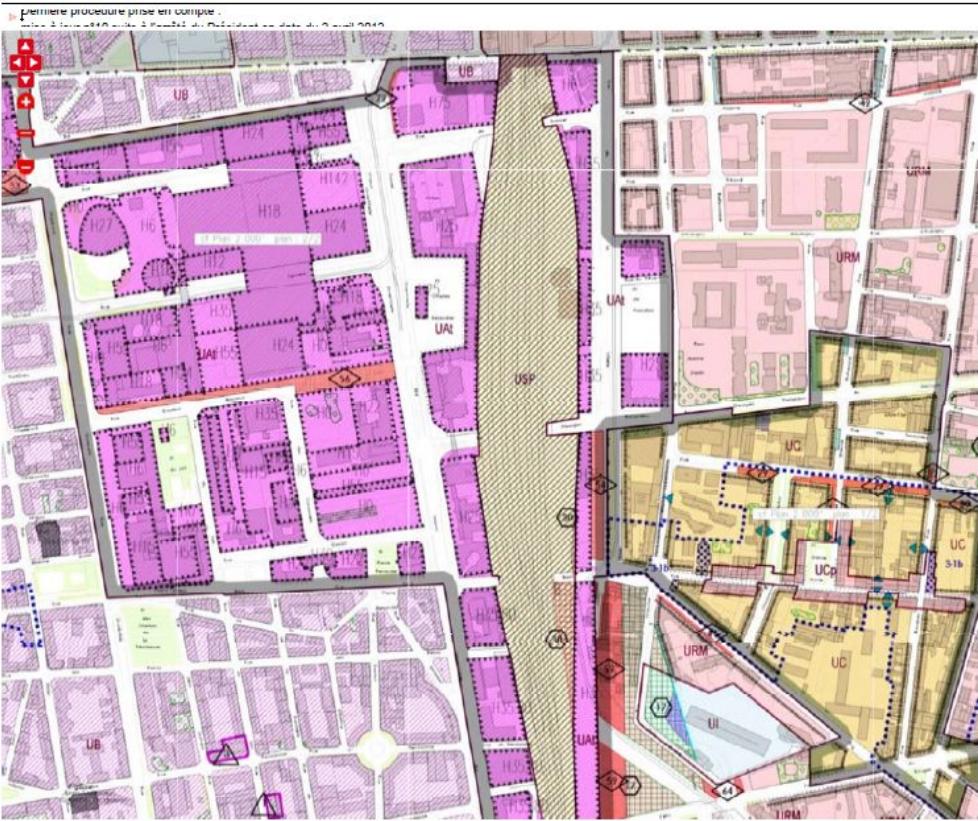
Projet
Urban planning



Règlement – zonage
Rule - zoning

Local Urban Plan : zoning rules

Plan Local d'Urbanisme



LES ZONES

Urbaines

UA, UAp, UAT, UAC	UB, UBa	UCp	Contour de zone
URM, URMb, URMA, UrMa	UR, UrB, UrS, UrD	UPl, UpB, UpC, UpS	UC, UCA, UCV, UCZ
USP	UI, UPF, Uri, Uri	UL, ULC	UPP, URFpA

A urbaniser

AUSP	AU
------	----

Agricoles

A	N
---	---

AUTRES PRESCRIPTIONS

Les emplacements réservés

Équipement public ou d'intérêt général	Espace vert ou terrains de sport public	Voirie
--	---	--------

Servitudes L 123-2-

Périmètre d'attente art.L.123-2-e)	Réservation pour programme de logements art.L.123-2-b)	Localisation préférentielle pour équipement art.L.123-2-c)
------------------------------------	--	--

Dispositions particulières aux activités économiques

Linéaire Toutes Activités	Linéaire artisanal et commercial	Axe Tertiaire	Allée de bureaux
---------------------------	----------------------------------	---------------	------------------

Prescriptions relatives au patrimoine végétal et bâti

Espace Boisé Classé	Espace Boisé Classé Pointuel Arbre remarquable	Plantation sur domaine public
---------------------	--	-------------------------------

Prescriptions relatives à l'implantation des constructions

Espace non edificable	Marge de recul	Ligne d'implantation
-----------------------	----------------	----------------------

Continuité Obligatoire	Discontinuité Obligatoire	Polygone d'implantation
------------------------	---------------------------	-------------------------

Prescriptions d'aménagement

Débouché piétonnier	Débouché de voirie	Cheminement à préserver
---------------------	--------------------	-------------------------

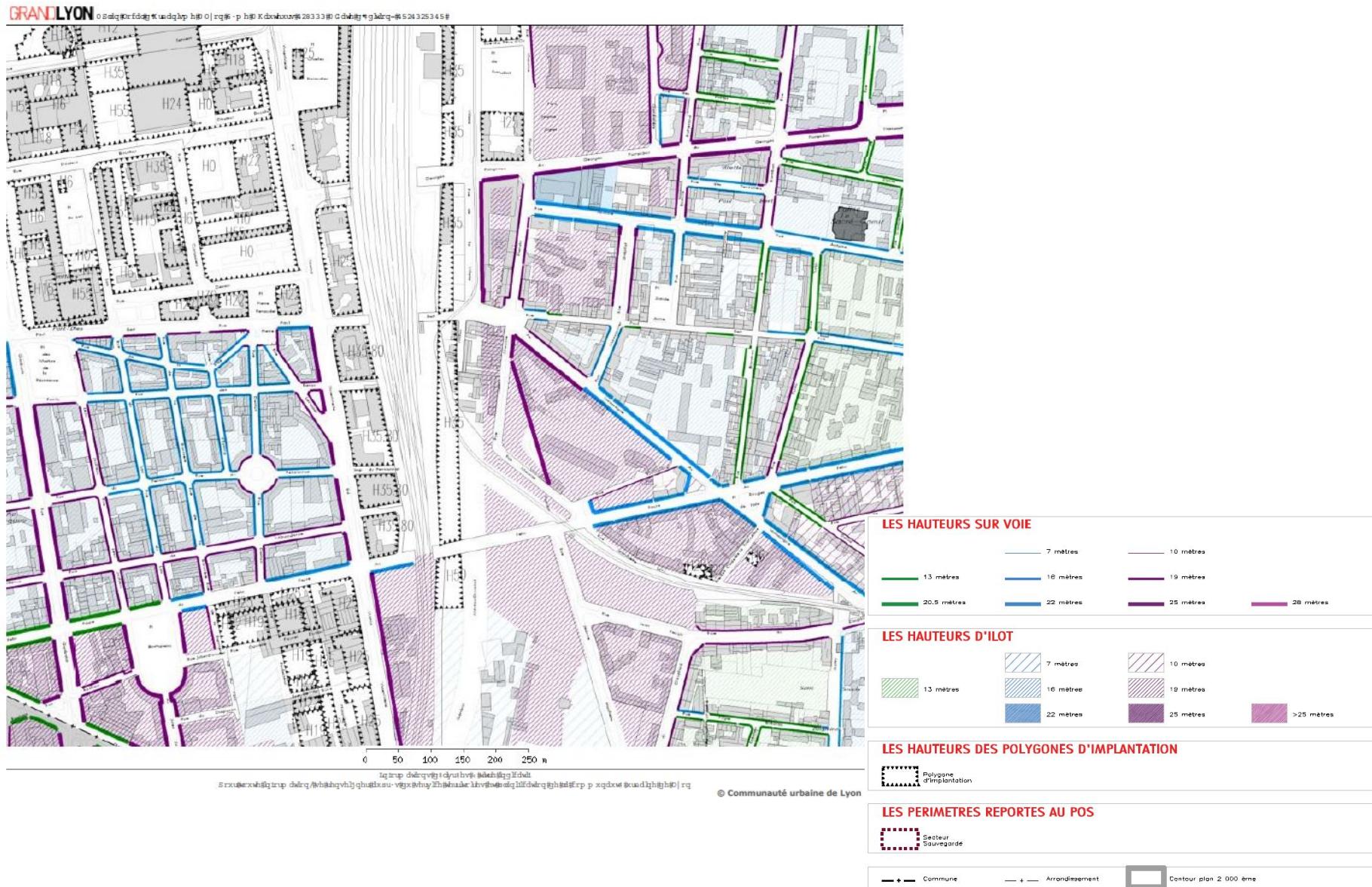
Périmètres de Risques

Technologique ZPR	Technologique ZPE	Technologique ZPE	Technologique ZP
-------------------	-------------------	-------------------	------------------

Inondation (ruisseaux non dominiaux)	Mouvements Terrain Zone de prévention	Mouvements Terrain Zone de vigilance
--------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------

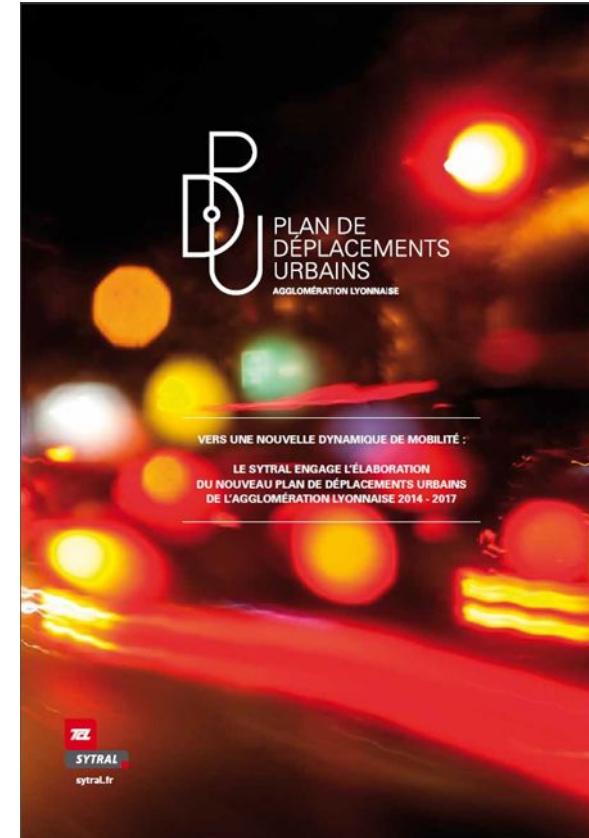
Commune	Arrondissement	Voir plan 2 000*	No	Voir orientations d'aménagement (L123-1-301.)
---------	----------------	------------------	----	---

Local Urban Plan : Building height rules



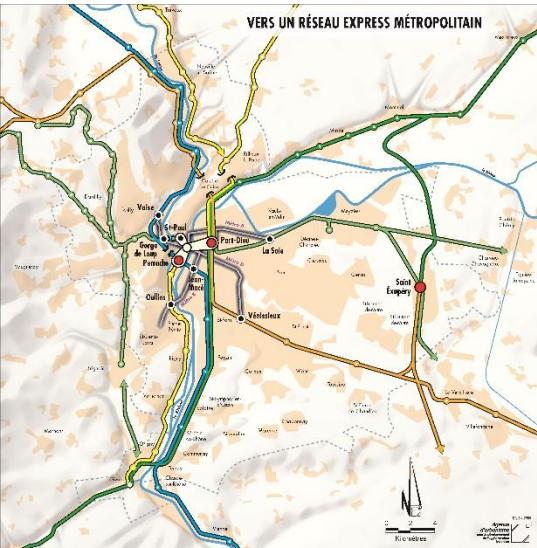
Mobility Plan (« PDU »)

- Framework which lead the transport policy of the metropolitan area
- Written by the SYTRAL (Transport authority)
- Lyon's PDU was the first one in France : **1997, revised in 2004, and now in 2015**

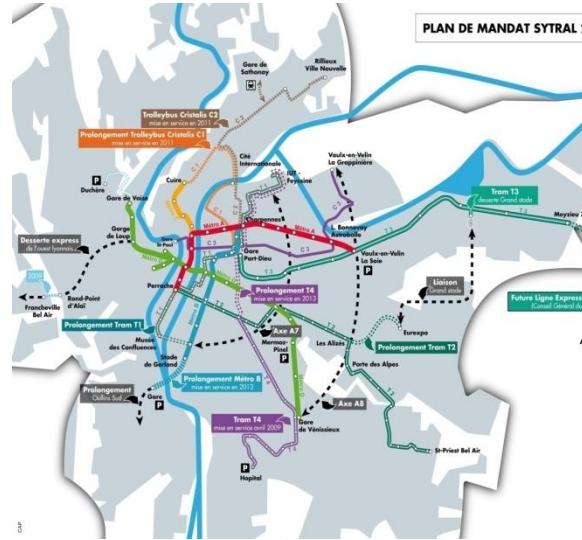


Mobility and transport

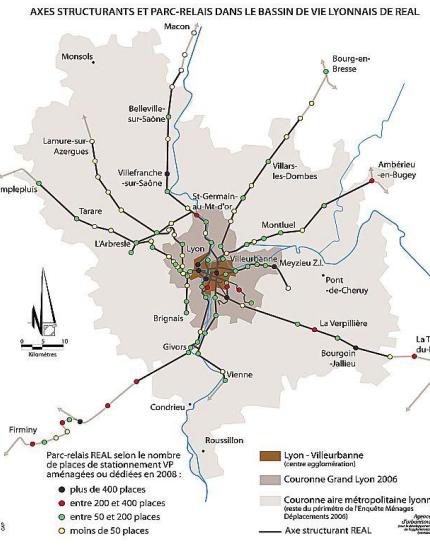
Mobility Plan (« PDU »)



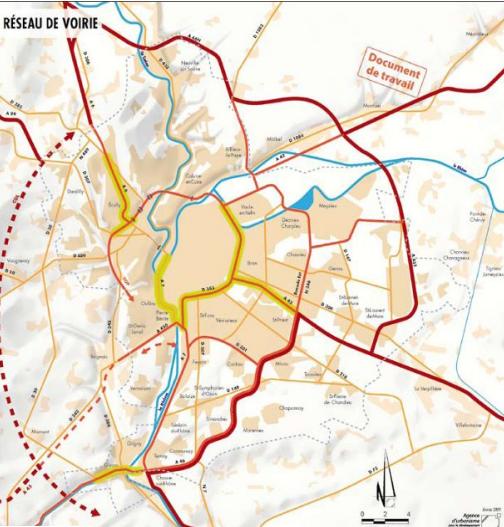
REAL network: Regional trains



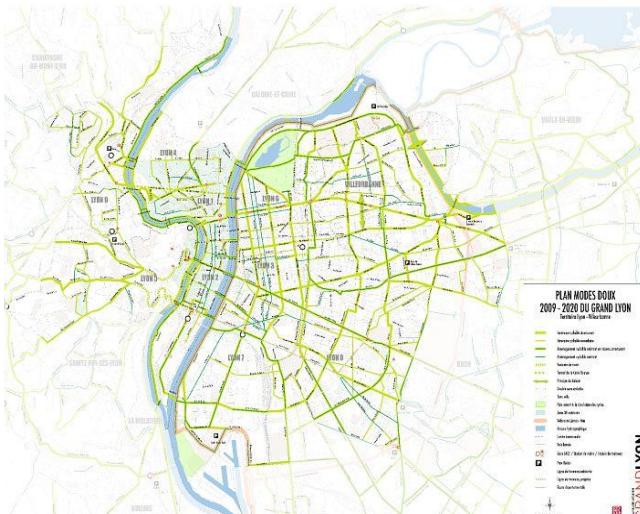
Urban transport network



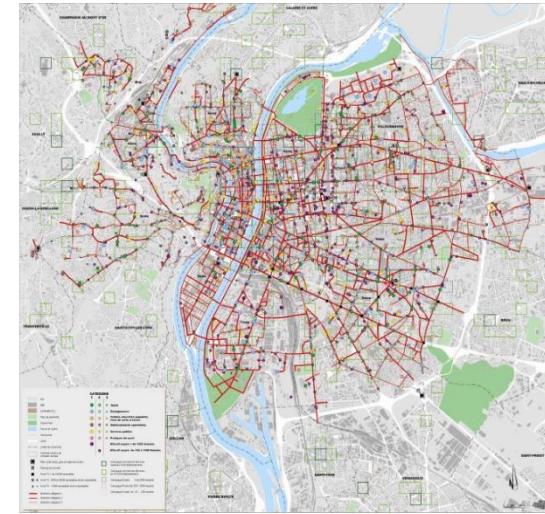
P+R



Road network



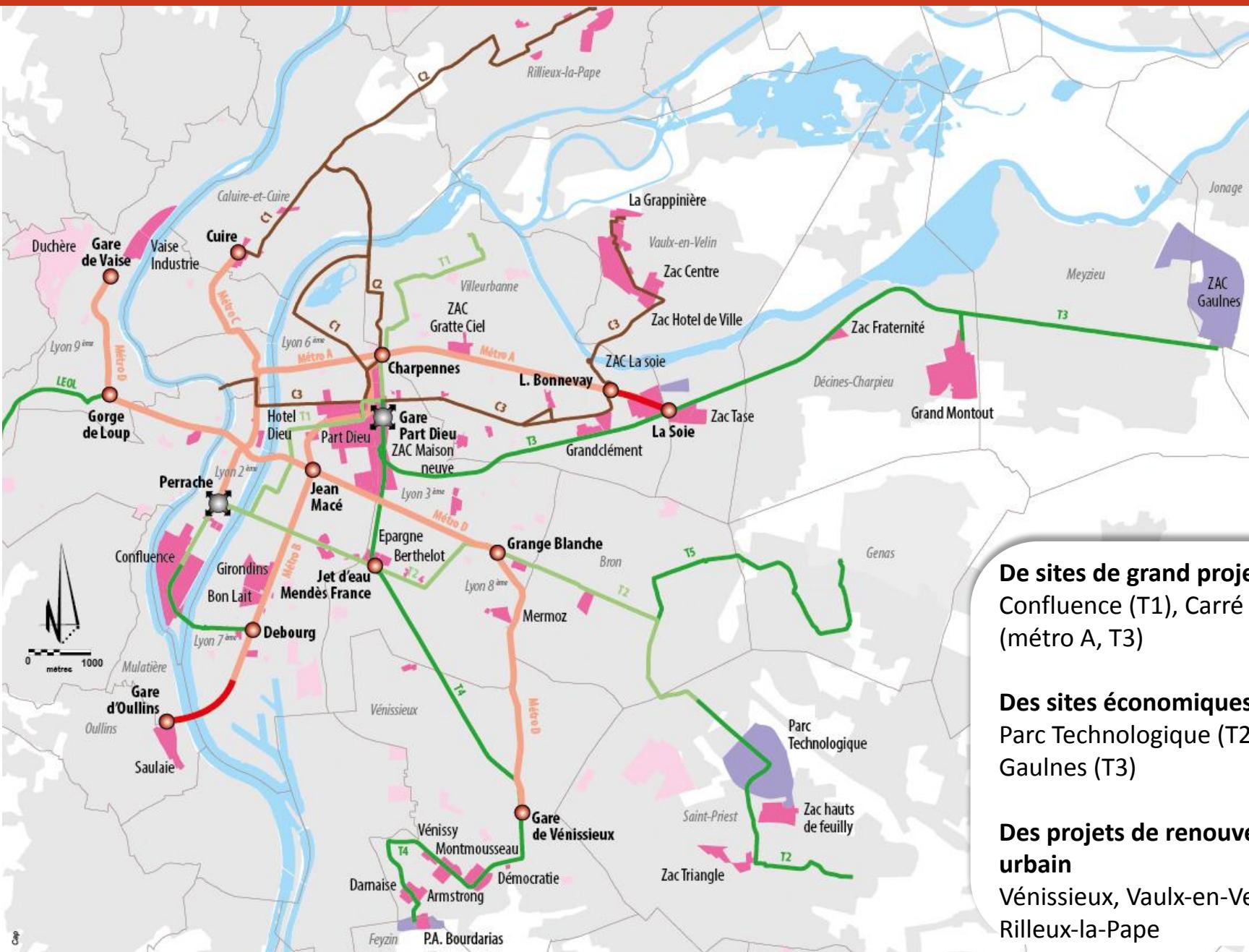
Cycling and walking plan 2009-2020



Accessibility for disabled people



Public transport



De sites de grand projet urbain
Confluence (T1), Carré de Soie (métro A, T3)

Des sites économiques
Parc Technologique (T2), ZAC des Gaulnes (T3)

Des projets de renouvellement urbain
Vénissieux, Vaulx-en-Velin, Rillieux-la-Pape